

E se nos livrássemos de todos os bilionários?

No último outono, Tom Scocca, editor do blog essencial *Hmm Daily*, escreveu um pequeno post que está mexendo com minha cabeça desde então.

“Algumas ideias de como tornar o mundo melhor, requerem um pensamento cuidadoso e com nuances, sobre como melhor equilibrar interesses conflitantes,” ele começou. “Outras, não: Bilionários são ruins. Nós devemos nos livrar deles preventivamente. De todos eles.”

Scocca — escritor por muito tempo no *Gawker*, até que o site foi abafado por um bilionário — ofereceu um argumento direto para dar um tranco nos mais ricos. Um bilhão de dólares é muito mais do que alguém precisa, mesmo fazendo os maiores excessos da vida. É muito mais do que aquilo a que qualquer um poderia alegar ter direito, não importa o quanto acredite ter contribuído com a sociedade.

Em algum nível de riqueza extrema, o dinheiro inevitavelmente corrompe. Na esquerda e na direita, ele compra poder político, silencia dissidências, serve principalmente para perpetuar uma riqueza cada vez maior, frequentemente sem relação com qualquer bem social recíproco. Para Scocca, esse nível é evidentemente algo em torno de um bilhão de dólares; com mais do que isso, você é irredimível.

Escrevo sobre tecnologia. Muito de minha carreira exigiu uma pesquisa profundamente antropológica entre o reino dos bilionários. Mas estou envergonhado em dizer que nunca tinha considerado a ideia de Scocca — que se almejarmos, por meio de políticas públicas e sociais, simplesmente desencorajar as pessoas de possuir mais de um bilhão, estaremos construindo um mundo melhor.

Devo dizer que, em outubro, abolir bilionários me pareceu fora de lugar. Soava radical, impossível, e mesmo Scocca pareceu sugerir esta noção como um mero devaneio.

Mas o fato de esta ideia ter se tornado um tema central da esquerda democrática revela, paradoxalmente, a fragilidade política dos bilionários. Nos Estados Unidos, Bernie Sanders e Elizabeth Warren estão propondo novos impostos voltados aos super ricos — incluindo taxas especiais para bilionários. A deputada Alexandria Ocasio-Cortez, que também é a favor de impostos mais altos sobre os ricos, tem feito um caso moral contra a existência de bilionários. Dan Riffe, seu assessor político, recentemente mudou seu nome no *Twitter* para “Todo Bilionário É Uma Falha Política.” Semana passada, o *Huffpost* perguntou, “Bilionários deveriam existir?”

Suspeito que se a questão está recebendo tanta atenção, é porque tem uma resposta óbvia: Não: bilionários não deveriam existir — com seu poder de

engolir o mundo, conquistando esse nível de adulação, enquanto o resto da economia se debate para sobreviver.

Abolir bilionários pode não parecer como uma ideia prática, mas se você pensar na proposta como um objetivo a longo prazo, à luz dos desarranjos econômicos mais profundas de hoje em dia, pode ser tudo — menos radical. Banir bilionários — buscando cortar seu poder econômico, trabalhar para reduzir seu poder político e tentar questionar seu status social — é uma visão perfeitamente clara para sobreviver ao futuro digital.

A abolição de bilionários poderia tomar diversas formas. Poderia significar evitar que as pessoas tenham mais de um bilhão em *cash*, mas provavelmente significaria maiores impostos sobre rendimentos, riqueza e propriedades para bilionários e pessoas a caminho de se converterem nisso. Essas ideias de políticas revelaram-se muito populares ainda que provavelmente não sejam suficientemente redistributivas para converter a maior parte dos bilionários em sub-bilionários.

Mais importante, o objetivo de abolir bilionários iria envolver remodelar estrutura da economia contemporânea, para que produza uma proporção mais igualitária entre os super ricos e restante de nós.

A desigualdade está definindo a condição econômica da era tecnológica. O software, por sua própria natureza, leva a concentrações de riqueza. Por meio dos efeitos em rede, em que a própria popularidade de um serviço assegura que ele se torne cada vez mais popular; e de economias de escala sem precedentes — em que a Amazon pode fazer a assistente digital Alexa uma única vez e vê-la trabalhar em todos os lugares, para todo mundo — a tecnologia instila uma dinâmica de o-vencedor-leva-tudo em grande parte da economia.

Mas o problema está prestes a piorar. A Inteligência Artificial está criando novas indústrias muito prósperas, que não empregam muitos trabalhadores. Se forem deixadas sem controle, tecnologia criará um mundo em que alguns bilionários controlarão uma parcela sem precedentes da riqueza global. Mas a abolição não envolve apenas política econômica. Pode também tomar a forma de vexame social e político. Há pelo menos vinte anos vivemos uma relação amorosa devastadora com os bilionários — um flerte em que o setor tecnológico avançou mais do que em qualquer outro.

(Trecho do Texto de Farhad Manjoo. Tradução de Marianna Braghini.

Publicado em 01/03/2019. Disponível em

<https://outraspalavras.net/mercadovsdemocracia/e-se-nos-livrassemos-de-todos-os-bilionarios/>)

As questões de 01 a 05 referem-se ao texto acima:

LINGUA PORTUGUESA

01) Segundo o que dispõe o texto, podemos dizer corretamente que:

- a) A ideia central do texto (abolir a existência de bilionários) é uma ideia original do autor Farhad Manjoo.
- b) A ideia de se livrar dos bilionários precisa de cuidados e análises com nuances, segundo Farhad Manjoo.
- c) Nem todos os bilionários seriam ruins, mas é preocupante que existam tantos no mundo.
- d) O texto surgiu a partir de considerações do autor Farhad Manjoo sobre as ideias trazidas por Tom Scocca no blog *Gawker*.
- e) Livrar-se preventivamente de todos os bilionários é uma ideia de como tornar o mundo melhor, segundo Tom Scocca.

02) Nos termos defendidos no texto, podemos dizer corretamente que:

- a) A riqueza inevitavelmente corrompe.
- b) O dinheiro inevitavelmente corrompe.
- c) Scocca traçou um limite específico e exato, a partir do qual, o indivíduo seria irredimível: a marca de um bilhão de dólares.
- d) O espectro político do extremamente rico é relevante, já que, independente disso, haverá efeitos danosos para a sociedade em geral.
- e) O dinheiro serve, com o escopo maior, de se perpetuar e acumular cada vez mais riqueza.

03) Segundo o texto, a desigualdade das condições econômicas:

- a) Tende a aumentar com o avanço da tecnologia.
- b) Tende a diminuir com o avanço da tecnologia.
- c) Não guarda qualquer relação com o avanço da tecnologia.
- d) É uma característica secundária na definição da era tecnológica.
- e) Instila uma dinâmica de o-vencedor-leva-tudo.

04) A partir da leitura do texto, assinale a alternativa incorreta:

- a) Abolir os bilionários pode não ser prático, mas também não é uma ideia radical.
- b) Desde o princípio, o autor achou a ideia da abolir os bilionários deveras radical, contudo, modificou seu pensamento e hoje acredita que isso seria mero devaneio.
- c) O autor se preocupa com a existência de bilionários em um viés além das questões econômicas.

- d) A reverência que a população em geral tem com os bilionários é, segundo o texto, vexatória.
- e) A tecnologia sem controle fará com que certos bilionários terminem por controlar a riqueza do mundo, de forma inédita até então.

05) Podemos concluir que o texto tem uma característica predominantemente:

- a) Informativo
- b) Narrativo
- c) Emotivo
- d) Opinativo
- e) Científica

06) Assinale a alternativa com um sinônimo para a palavra em destaque: “Para Scocca, esse nível é evidentemente algo em torno de um bilhão de dólares; com mais do que isso, você é **irredimível**”.

- a) Remível
- b) Irredutível
- c) Irresgatável
- d) Irresponsável
- e) Indestrutível

07) “Na esquerda e na direita, **ELE** compra poder político, silencia dissidências, serve principalmente para perpetuar uma riqueza cada vez maior, frequentemente sem relação com qualquer bem social recíproco”. O termo em destaque se refere a que elemento, no contexto da leitura:

- a) O nível
- b) A riqueza extrema
- c) A corrupção advinda do dinheiro
- d) O dinheiro
- e) Tom Scocca

08) Acerca do uso de travessões non trecho: “Scocca — escritor por muito tempo no *Gawker*, até que o site foi abafado por um bilionário — ofereceu um argumento direto para dar um tranco nos mais ricos”, podemos afirmar corretamente que:

- a) É uma construção estilística mais relacionada a textos estrangeiros e não bem aceita nas regras gramaticais da Língua Portuguesa.
- b) Poderiam ser substituídos por vírgulas, mas não por parênteses.
- c) Poderiam ser substituídos por parênteses, mas não por vírgulas.
- d) Poderiam ser substituídos por parênteses ou vírgulas.
- e) Poderiam ser substituídos por dois pontos e ponto e vírgula, respectivamente.

- 09)** Assinale a alternativa que não contém um exemplo de termos no sentido conotativo:
- Com esta crise, o comércio local quebrou.
 - A professora fala com um rei na barriga.
 - O cirurgião cortou o coração do paciente durante o procedimento.
 - Não cansa nunca: só pode ter uma bateria nova.
 - Ela está caidinha pelo novato.
- 10)** Assinale a alternativa em que as palavras destacadas foram corretamente usadas:
- Todos os mantimentos foram guardados na dispensa.
 - Estava tudo correto: não tive que retificar nada.
 - Seu marido é muito educado, um verdadeiro cavaleiro.
 - O cientista é completamente séptico, duvida de tudo.
 - Este novo perfume tem uma flagrância única.
- 11)** Marque a alternativa que analisa corretamente o termo destacado:
"Ao longe, os minérios prateados pareciam estrelas no céu".
- adjunto adverbial
 - adjunto adnominal
 - objeto direto
 - complemento nominal
 - predicativo do sujeito
- 12)** Na frase "O policial **entrou enfurecido**", o termo destacado representa:
- Predicado verbo-nominal
 - Predicado nominal
 - Predicado verbal
 - Adjunto adverbial
 - Adjunto adnominal
- 13)** "Podem me perguntar sobre qualquer tema: estudei tudo o que tinha nos cadernos". Neste caso, os dois pontos poderiam ser substituídos pela conjunção:
- e
 - contudo
 - mas
 - pois
 - portanto
- 14)** É possível dizer que _____ muitos tumultos, pois _____ situações que _____ afirma-lo.
- haverá - ocorrem - permitem.
 - haverão - ocorre - permitem.
 - haverá - ocorre - permitem.
 - haverão - ocorrem - permite.
 - haverão - ocorrem - permitem.

- 15)** Assinale a alternativa em que há um erro na concordância nominal.
- Ele passou por duas intervenções médico-cirúrgicas.
 - Vestimos três blusas azul-celestes.
 - Descobrimos que eram três surdos-mudos.
 - Homenageando a seleção, usaram onze blusas amarelo-canários.
 - Assinaram grandes parcerias sino-franco-lusitanos.

INFORMÁTICA

- 16)** De acordo com os conhecimentos gerais de Software, assinale a assertiva correta.
- O sistema operacional Linux é exclusivo para dispositivos móveis.
 - O sistema operacional macOS é desenvolvido pela Microsoft.
 - O sistema operacional Windows é baseado no kernel Linux.
 - O sistema operacional Android é uma versão do iOS desenvolvida pela Apple.
 - O sistema operacional Windows possui código-fonte aberto.
- 17)** Com base nas linguagens de programação existentes, assinale a assertiva correta.
- A linguagem C++ é uma linguagem interpretada.
 - A linguagem Python é amplamente utilizada para desenvolvimento de aplicativos móveis.
 - A linguagem Assembly é uma linguagem de alto nível de abstração.
 - A linguagem Ruby é uma linguagem orientada a objetos que não suporta herança.
 - A linguagem Java é uma linguagem compilada para código nativo.
- 18)** Qual das seguintes afirmações sobre algoritmos de ordenação é correta?
- O algoritmo Bubble Sort tem uma complexidade de tempo de $O(n \log n)$.
 - O algoritmo Quick Sort é um algoritmo de ordenação estável.
 - O algoritmo Insertion Sort é menos eficiente em termos de tempo de execução do que o algoritmo Selection Sort.
 - O algoritmo Merge Sort utiliza uma estratégia de divisão e conquista.
 - O algoritmo Radix Sort é um algoritmo de comparação.

- 19)** Qual das seguintes afirmações sobre bancos de dados relacionais é correta?
- a) Os bancos de dados relacionais armazenam dados em formato não tabular.
 - b) O modelo relacional é baseado no conceito de chaves estrangeiras para estabelecer relações entre tabelas.
 - c) No modelo relacional, uma chave primária é opcional e pode ser deixada em branco em uma tabela.
 - d) Os bancos de dados relacionais não suportam transações ACID.
 - e) Os bancos de dados relacionais não permitem a definição de restrições de integridade referencial.

- 20)** Assinale a assertiva correta a sobre firewalls.
- a) Os firewalls são dispositivos físicos utilizados exclusivamente para o controle de acesso à internet.
 - b) Os firewalls inspecionam somente o tráfego de entrada, não afetando o tráfego de saída.
 - c) Os firewalls de aplicação são capazes de filtrar pacotes de rede com base no conteúdo dos dados.
 - d) Os firewalls de camada de rede operam somente no modelo OSI de sete camadas.
 - e) Os firewalls não são capazes de proteger contra ataques de negação de serviço (DoS).

CONHECIMENTOS ESPECIFICOS ARQUITETO

- 21)** Com base nas Técnicas e metodologias necessárias para a concepção de estudos, análises, projetos e planos em arquitetura. Assinale a assertiva que descreve corretamente uma técnica utilizada na concepção de estudos em arquitetura, urbanismo e paisagismo.
- a) Análise SWOT
 - b) Cálculo de estruturas metálicas
 - c) Programação em linguagem de computador
 - d) Administração financeira
 - e) Experimentos científicos
- 22)** Assinale a alternativa que é uma metodologia adequada para a elaboração de projetos em arquitetura, urbanismo e paisagismo.
- a) Teoria das cordas
 - b) Abordagem aleatória
 - c) Avaliação de riscos
 - d) Modelagem em 3D
 - e) Cálculo integral

- 23)** Com base nas concepções e desenvolvimentos de projetos de arquitetura, assinale a alternativa que apresenta o principal objetivo da concepção de projetos de arquitetura, urbanismo e paisagismo.
- a) Criar espaços funcionais e esteticamente agradáveis.
 - b) Reduzir os custos de construção.
 - c) Aumentar a densidade populacional nas áreas urbanas.
 - d) Minimizar os impactos ambientais.
 - e) Promover a segurança dos usuários.
- 24)** Assinale a assertiva que apresenta de forma correta as especificações técnicas relevantes no desenvolvimento de projetos de arquitetura, urbanismo e paisagismo.
- a) Dimensionamento das instalações elétricas e hidráulicas.
 - b) Escolha dos materiais de construção de acordo com a estética desejada.
 - c) Definição das cores e texturas dos elementos arquitetônicos.
 - d) Estabelecimento de diretrizes para o uso do espaço público.
 - e) Cálculo estrutural para garantir a segurança da edificação.
- 25)** Se baseando nos conhecimentos e noções de espécies vegetais, assinale a assertiva que apresenta de forma correta a principal função do conhecimento das espécies vegetais, plantio e manejo em projetos de paisagismo.
- a) Criar ambientes esteticamente agradáveis.
 - b) Minimizar o uso de recursos hídricos.
 - c) Promover a biodiversidade local.
 - d) Reduzir os custos de manutenção.
 - e) Aumentar a resistência a pragas e doenças.
- 26)** Como o conhecimento das características das espécies vegetais pode influenciar a seleção e o manejo de plantas em projetos de paisagismo visando a sustentabilidade ambiental e a promoção da biodiversidade?
- a) Ao selecionar plantas nativas adaptadas ao ambiente local, é possível reduzir a necessidade de recursos hídricos, aumentar a resiliência das plantas e promover a conservação da biodiversidade local.

- b) A escolha de espécies vegetais exóticas e de rápido crescimento pode acelerar o processo de estabelecimento do paisagismo, reduzindo o tempo de implantação e manutenção do projeto.
- c) O conhecimento das características das espécies vegetais permite identificar plantas de maior longevidade, reduzindo a necessidade de substituições frequentes e o desperdício de recursos.
- d) A seleção de plantas com alta taxa de fotossíntese e capacidade de sequestro de carbono contribui para mitigar os impactos das mudanças climáticas e melhorar a qualidade do ar no ambiente.
- e) Ao escolher plantas com baixa demanda de nutrientes, é possível reduzir a necessidade de fertilizantes químicos, minimizando a contaminação do solo e dos recursos hídricos.
- 27)** Qual dos seguintes índices urbanísticos representa a relação entre a área construída de um edifício e o tamanho do terreno onde está localizado?
- a) Coeficiente de aproveitamento
- b) Taxa de ocupação
- c) Gabarito máximo
- d) Taxa de permeabilidade
- e) Recuo frontal
- 28)** De acordo com a regulamentação sanitária, qual dos seguintes requisitos é obrigatório em uma edificação residencial?
- a) Sistema de prevenção e combate a incêndio
- b) Acessibilidade para pessoas com deficiência
- c) Área mínima para circulação de ar e iluminação
- d) Número mínimo de vagas de estacionamento
- e) Sistema de tratamento de esgoto e fornecimento de água potável
- 29)** Qual dos seguintes termos se refere à intervenção realizada em uma edificação antiga visando trazer suas características originais e recuperar sua autenticidade histórica?
- a) Preservação
- b) Conservação
- c) Restauração
- d) Reconstrução
- e) Reabilitação
- 30)** Qual dos seguintes conceitos está relacionado à transformação de uma edificação existente para um novo uso, sem comprometer sua estrutura física e valor histórico?
- a) Preservação
- b) Conservação
- c) Restauração
- d) Reconstrução
- e) Reutilização
- 31)** De acordo com a Lei nº 14.133/21, assinale a assertiva que NÃO apresenta um objeto de aplicação dessa legislação.
- a) alienação e concessão de direito real de uso de bens
- b) compra, exceto por encomenda
- c) concessão e permissão de uso de bens públicos
- d) prestação de serviços, inclusive os técnico-profissionais especializados
- e) obras e serviços de arquitetura e engenharia
- 32)** Com base na Lei nº 14.133/21, o termo de referência: documento necessário para a contratação de bens e serviços, que deve conter os seguintes parâmetros e elementos descritivos, EXCETO:
- a) definição do objeto, incluídos sua natureza, os quantitativos, o prazo do contrato e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação
- b) fundamentação da contratação, que consiste na referência aos estudos técnicos preliminares correspondentes ou, quando não for possível divulgar esses estudos, no extrato das partes que não contiverem informações sigilosas
- c) descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto
- d) requisitos da contratação
- e) modelo de gestão do contrato, que a princípio não descreve como a execução do objeto será acompanhada, mas descreve que a forma que será fiscalizada pelo órgão ou entidade
- 33)** De acordo com Lei nº 14.133/21 sobre o que trata o projeto básico: conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra ou o serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que

assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos, EXCETO:

- a) levantamentos topográficos e cadastrais, sondagens e ensaios geotécnicos, ensaios e análises laboratoriais, estudos socioambientais e demais dados e levantamentos necessários para execução da solução escolhida.
- b) soluções técnicas globais e localizadas, suficientemente detalhadas, de forma a evitar, por ocasião da elaboração do projeto executivo e da realização das obras e montagem, a necessidade de reformulações ou variantes quanto à qualidade, ao preço e ao prazo inicialmente definidos.
- c) identificação dos tipos de serviços a executar e dos materiais e equipamentos a incorporar à obra, bem como das suas especificações, de modo a assegurar os melhores resultados para o empreendimento e a segurança executiva na utilização do objeto, para os fins a que se destina, desconsiderados os riscos e os perigos identificáveis, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução.
- d) informações que possibilitem o estudo e a definição de métodos construtivos, de instalações provisórias e de condições organizacionais para a obra, sem frustrar o caráter competitivo para a sua execução.
- e) subsídios para montagem do plano de licitação e gestão da obra, compreendidos a sua programação, a estratégia de suprimentos, as normas de fiscalização e outros dados necessários em cada caso.

34) Observando a Lei nº 14.133/21, a concorrência: modalidade de licitação para contratação de bens e serviços especiais e de obras e serviços comuns e especiais de engenharia, cujo critério de julgamento poderá ser, EXCETO:

- a) menor preço.
- b) melhor técnica ou conteúdo artístico.
- c) técnica e qualidade dos serviços recebidos.
- d) maior retorno econômico.
- e) maior desconto.

35) A Lei nº 14.133/21 afirma que no processo licitatório, observar-se-á o seguinte, EXCETO:

- a) os documentos serão produzidos por escrito, com data e local de sua realização e assinatura dos responsáveis.
- b) os valores, os preços e os custos utilizados terão como expressão monetária a moeda corrente nacional, ressalvado o disposto no art. 52 .
- c) o desatendimento de exigências meramente formais que não comprometam a aferição da qualificação do licitante ou a compreensão do conteúdo de sua proposta não importará seu afastamento da licitação ou a invalidação do processo.
- d) a prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante agente da Administração, mediante apresentação de original ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal.
- e) o reconhecimento de firma somente será exigido quando houver dúvida de autenticidade, inclusive imposição legal.

36) Observado a Lei Federal nº 13.465/2017, o financiamento para aquisição de imóvel rural, ao amparo dos recursos do Fundo de Terras e da Reforma Agrária (FTRA), contratado a partir da publicação desta Lei fica sujeito às seguintes condições, EXCETO:

- a) o limite de crédito será de até R\$ 100.000,00 (cem mil reais) por beneficiário.
- b) o prazo de financiamento será de até trinta e cinco anos, incluídos até trinta e seis meses de carência, na forma do regulamento.
- c) o tomador do crédito não poderá apresentar renda bruta familiar que ultrapasse os R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), na forma do regulamento.
- d) os valores limites estabelecidos nos incisos I e III deste artigo serão atualizados anualmente na mesma proporção da inflação apurada pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) ou índice que venha a substituí-lo.
- e) o limite de crédito poderá abranger até 100% (cem por cento) do valor dos itens objeto do financiamento, na forma do regulamento.

- 37)** Com base na Lei Federal nº 13.465/2017 assinale a assertiva que está em conformidade com essa legislação.
- a) A análise do cumprimento das cláusulas resolutivas não recairá estritamente sobre o período de vigência das obrigações contratuais, tomando-se a mais longa como termo final.
 - b) O descumprimento das obrigações após o período de vigência das cláusulas contratuais gerará o efeito previsto.
 - c) O descumprimento das obrigações pelo titulado durante a vigência das cláusulas resolutivas deverá ser demonstrado nos autos do processo administrativo por meio de prova material ou documental.
 - d) Não terá direito à indenização pelas acessões e pelas benfeitorias, necessárias e úteis, podendo levantar as voluptuárias no prazo máximo de cento e oitenta dias após a desocupação do imóvel, sob pena de perda delas em proveito do alienante.
 - e) A critério da administração pública federal, em todos os casos, havendo desocupação voluntária, o ocupante poderá receber compensação financeira pelas benfeitorias úteis ou necessárias edificadas até a data de notificação da decisão que declarou a resolução do título de domínio ou da concessão.
- 38)** Na observância da Lei Federal nº 13.465/2017, constituem objetivos da Reurb, a serem observados pela União, Estados, Distrito Federal e Municípios, EXCETO:
- a) identificar os núcleos urbanos informais que devam ser regularizados, organizá-los e assegurar a prestação de serviços públicos aos seus ocupantes, de modo a melhorar as condições urbanísticas e ambientais em relação à situação de ocupação informal anterior.
 - b) criar unidades imobiliárias compatíveis com o ordenamento territorial urbano e constituir sobre elas direitos reais em favor dos seus ocupantes.
 - c) ampliar o acesso à terra urbanizada pela população de baixa renda, de modo a priorizar a permanência dos ocupantes nos próprios núcleos urbanos formais regularizados.
 - d) promover a integração social e a geração de emprego e renda.
 - e) garantir o direito social à moradia digna e às condições de vida adequadas.

- 39)** De acordo com Lei Federal nº 13.465/2017, serão isentos de custas e emolumentos, entre outros, os seguintes atos registrais relacionados à Reurb-S, EXCETO:
- a) o primeiro registro da Reurb-S, o qual confere direitos reais aos seus beneficiários.
 - b) o registro da legitimação fundiária.
 - c) o registro do título de legitimação de posse e a sua conversão em título de propriedade.
 - d) o registro da CRF e do projeto de regularização fundiária, com abertura de matrícula para cada unidade imobiliária urbana ainda não regularizada.
 - e) a primeira averbação de construção residencial, desde que respeitado o limite de até setenta metros quadrados.
- 40)** Poderão requerer a Reurb, EXCETO:
- a) a União, os Estados, o Distrito Federal e os Municípios, diretamente ou por meio de entidades da administração pública indireta.
 - b) seus beneficiários, individual ou coletivamente, diretamente ou por meio de cooperativas habitacionais, associações de moradores, fundações, organizações sociais, organizações da sociedade civil de interesse público, não entrando nessa lista, outras associações civis que tenham por finalidade atividades nas áreas de desenvolvimento urbano ou regularização fundiária urbana.
 - c) os proprietários de imóveis ou de terrenos, loteadores ou incorporadores.
 - d) a Defensoria Pública, em nome dos beneficiários hipossuficientes.
 - e) o Ministério Público.